

ПРОТОКОЛ
расширенного заседания Экспертного совета при Уполномоченном по защите
прав предпринимателей в Республике Алтай

спикер-зал Штаба общественной поддержки Республики Алтай

05 июня 2024 года

Председатель: Кокышева И.Н.

Секретарь: Доронина Т.П.

Участники совещания:

Булыгина Н.С., Ветров Р.В., Делдошпоева
Е.С., Идубалина Т.А., Куртова Л.А.,
Кулакова С.Н., Кукотин А.В., Ильина Т.А.,
Приглашенные: Байдалин А.А., Кондратюк О.Е., Коротеев
С.Г., Чинарова А.В.

1. О внесении изменений в состав Экспертного совета при Уполномоченном по защите прав предпринимателей в Республике Алтай.

Кокышева И.Н. и.о. Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Алтай обозначила необходимость ротации членов Экспертного совета. Присутствующих ознакомили с новым составом Совета (приложение № 1).

РЕШИЛИ: утвердить обновленный состав Экспертного совета при уполномоченном по защите прав предпринимателей согласно приложению 1.

2. Об итогах деятельности Аппарата Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Алтай в 2023 году.

Кокышева И.Н. и.о. Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Алтай озвучила итоги деятельности Аппарата Уполномоченного по защите прав предпринимателей в 2023 году, выявленные проблемы бизнеса, анализ статистики предпринимателей в регионе.

Коротеев С.Г. Председатель РО Общероссийской общественной организации «РСПП» в Республике Алтай - должны ли предприниматели принимать участие в процедуре ОРВ проектов муниципальных нормативных актов, которые могут негативно влиять на бизнес? И проводится ли оценка фактического воздействия муниципальных нормативных актов, кто должен ее проводить и в какие сроки?

Кокышева И.Н. – Аппаратом проводится анализ процедуры ОРВ муниципальных актов и периодичности проведения экспертизы действующих нормативных актов в муниципальных образованиях.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению ежегодный доклад Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Алтай по итогам деятельности за 2023 год.

– Рекомендовать членам Экспертного совета направлять информацию об актуальных проблемах малого и среднего бизнеса в Аппарат Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Алтай по мере необходимости. *Срок – постоянно.*

– Рекомендовать Аппарату Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Алтай проинформировать предпринимательское сообщество о работе с проектами и действующими актами муниципальных образований Республики Алтай.

3. О порядке формирования перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

Куртова Л.А. Заместитель директора ГБУ Республики Алтай «Центр государственной кадастровой оценки» проинформировала, что В 2023 году проведена государственная кадастровая оценка объектов недвижимости (зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест), расположенных на территории Республики Алтай и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости. Виды объектов, подлежащие включению в Перечень указаны п. 1 ст. 378.2 НК РФ. Приказом Минэкономразвития РА от 22.12.2023 № 490-ОД утвержден перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2024 год, в который включено 3448 объектов. Включение и исключение из Перечня объектов

Правообладатели объектов недвижимости вправе предоставить *декларации о характеристиках объектов недвижимости* для того чтобы оспорить стоимость, в т.ч. по уточнению основных, количественных и качественных характеристик объектов оценки: вида разрешенного использования, описания местоположения, площади, фактического использования, года строительства, физического износа, степени готовности объекта незавершенного строительства, конструктивных элементов, коммуникаций, удаленности земельного участка, иных факторов, влияющих на кадастровую оценку объекта. *Форма декларации* и порядок ее рассмотрения утверждены приказом Приказ Росреестра от 24.05.2021 № П/0216. *Сроки рассмотрения Декларации* - в течение 30 рабочих дней с даты её предоставления. *Прием деклараций о характеристиках объектов недвижимости осуществляется:* в бумажном виде направляется почтовым отправлением с уведомлением, подается лично в ГБУ (по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Комсомольская, д. 9, офис № 407), через офисы МФЦ либо в электронном виде через сайт <http://cgko-ra.ru/> или на официальный адрес электронной почты: gbu.ra-cgko@mail.ru. Всего в ГБУ В ГБУ поступило 17 деклараций.

Кондратюк О.Е. Сопредседатель регионального Отделения Республики Алтай Общероссийской общественной организации «Деловая Россия» задала

вопрос галереи входят в перечень объектов налогообложения, налоговая база которых определяется как кадастровая стоимость?

Куртова Л.А. - если не используется для коммерческой деятельности, то объект не включается в Перечень. Также влияет фактическое использование здания.

Ветров Р.В. - через госуслуги есть возможность получать уведомления о включении в перечень своего объекта недвижимости?

Куртова Л.А. - нет. Стоимость кадастровой стоимости можно узнать на официальном сайте ГБУ «*Центр государственной кадастровой оценки*» и через Телеграм-бот при введении кадастрового номера.

Кокышева И.Н. - есть статистика по количеству включенных объектов в Перечень субъектов малого и среднего бизнеса? И сколько жалоб подавалось по итогам кадастровой оценки 2023 года.

Куртова Л.А. - разграничений нет. Жалоб не было, но поступали обращения о разъяснении кадастровой стоимости объектов.

Кокышева И.Н. – если есть объект не оценен, что необходимо сделать собственнику?

Куртова Л.А. – если объект не включен в Перечень, то он не стоит на кадастровом учете.

РЕШИЛИ:

– Принять информацию к сведению.

– Рекомендовать членам Экспертного совета информировать субъектов малого и среднего предпринимательства в муниципальных образованиях в Республике Алтай о возможности подачи декларации о характеристиках соответствующих объектов недвижимости для уточнения фактических характеристик принадлежащих им объектов недвижимости в целях корректного определения кадастровой стоимости объектов недвижимости и последующего исчисления налога на объекты. **Срок – до 1 июля 2024 года.**

– Рекомендовать Управлению Росреестра по Республике Алтай направлять в адрес Министерства экономического развития Республики Алтай информацию о снимаемых с кадастрового учета зданиях, сооружениях и помещениях, включенных в Перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке (далее – Перечень), а также предоставлять информацию о дальнейшей судьбе снимаемых с учета объектов недвижимости в целях недопущения ошибок при исчислении налога на объекты недвижимости, принадлежащие субъектам малого и среднего предпринимательства РА, и дальнейшей своевременной актуализации Перечня. **Срок - ежегодно не позднее 1 июня и 1 декабря.**

– Рекомендовать субъектам малого и среднего предпринимательства РА - собственникам объектов недвижимости, привести в соответствие сведения об объекте недвижимости, содержащиеся в Едином государственном реестре объектов недвижимости (вид разрешенного использования земельного участка, наименование, назначение помещений), в соответствии с видом фактической деятельности на данном объекте недвижимости. **Срок – постоянно.**

4. Об обязательной маркировке в 2024 году.

Белозерцева Д.П. консультант Аппарата Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Алтай озвучила, что маркировка - это система прослеживаемости товара от производителя до конечного потребителя в процессе реализации. Уже маркируют: Табак, Шубы и меховые изделия, Обувь, Лекарства, Фотокамеры, Шины, Духи, Одежда, постельное белье и другой текстиль, Молочная продукция, Упакованная вода, Пиво и слабоалкогольные напитки, БАД, Антисептики, Медицинские изделия, Детские игрушки, Радиоэлектроника, Растительные масла, Фармацевтическое сырье, лекарственные средства, Консервированные продукты. С 01.04.2024 года нужно маркировать: Рубашки трикотажные, мужские или для мальчиков; Предметы одежды из искусственного меха, за исключением полотен, рукавиц, перчаток и митенок, а также головных уборов; Одежда из фетра или нетканых материалов, текстильных материалов с пропиткой или покрытием - только в части верхней одежды; Пальто, куртки, плащи, плащи с капюшонами, анораки, ветровки, штормовки; Рубашки; Блузки; Шали, шарфы; Костюмы спортивные и лыжные, отдельные предметы спецодежды; Костюмы, комплекты, пиджаки, блейзеры, брюки, комбинезоны бриджи и шорты; Костюмы, комплекты, жакеты, блейзеры, платья, юбки, юбки-брюки, брюки; Свитеры, пуловеры, кардиганы, жилеты. Также будут маркировать с 01.09.2024 – Велосипеды, кресла-коляски; в 2025 г. - Икра осетровых и лососевых рыб. Чтобы узнать необходима ли маркировка товара предприниматель может посмотреть всю информацию на сайте «Честный знак».

Каждая единица товара помечается уникальным идентификатором и вносится в систему «Честный знак». Это цифровые коды, по которым можно получить всю информацию о продукте и его движении. Товары маркируются при помощи штрихкодов. Коды зашифрованы, подделать их нельзя. Повторно использовать тоже не получится: при списании товара или продаже конечному покупателю они навсегда выводятся из оборота.

Сведения о производстве, импорте, перемещениях, продажах и любых других операциях попадают в информационную систему маркировки. Последний этап жизненного цикла - продажа покупателю. Обязательная маркировка товаров в 2024 году основана на использовании онлайн-касс. О продаже сообщает в систему не сам магазин, а ОФД, который получает данные об этом от ККТ. Это тоже мера защиты от подделки.

С маркировкой работают все участники товарооборота: производители, оптовики и розничные магазины. Производитель получает коды в системе маркировки Честный знак, наносит их на товары и вводит в оборот. Дистрибьюторы и оптовики покупают продукцию у производителя, получают от него документы с кодами, проверяют их соответствие и становятся владельцами.

Оборудование для маркировки: Усиленная квалифицированная электронная подпись; Регистрация в системе Честный знак; ЭДО; Сканер штрихкодов; Онлайн-касса с ФФД 1.2.

За отсутствие маркировки предусмотрены штрафы в размере 5 000 - 10 000 руб. для должностных лиц; 50 000 - 300 000 руб. для юридических лиц.

В первом квартале 2024 г. проводилась «прямая линия» по результатам которой обратился предприниматель из Турочакского района с вопросом как маркировать молочную продукцию. Во втором полугодии Аппаратом уполномоченного запланированы выездные практические семинары совместно со специалистами Роспотребнадзора по данной тематике. Провели мониторинг услуг по предоставлению оборудования и консультирования для маркировки, 2 компании работают на рынке.

Коротеев С.Г. – центр «Мо бизнес» прорабатывал тему маркировки товара?

Кукотин А.В. – в апреле проводили семинар для предпринимателей, обучение сотрудников по работе в программе и настраивание оборудования. Работа осуществлялась по заявкам, которые отработаны все. Отсутствовало оборудование у 112 табачная продукция, 40 предпринимателей по воде.

Кокышева И.Н. – есть статистика количеству зарегистрированных предпринимателей в «Честный знак»?

Кукотин А.В. – 449 предпринимателей, подробная информация размещена в разделе новости на сайте Минэкономразвития Республики Алтай.

РЕШИЛИ:

– Информацию докладчика принять к сведению.

– Рекомендовать субъектам малого и среднего предпринимательства Республики Алтай в целях предупреждения административной и уголовной ответственности за принимаемые и реализуемые товары, зарегистрироваться и предоставлять сведения о товарах с использованием национальной системы маркировки и прослеживания продукции «Честный знак». *Срок – постоянно.*

– Рекомендовать Аппарату Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Алтай организовать с участием представителей Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Алтай практические семинары в муниципальных образованиях в Республике Алтай по пользованию национальной системой маркировки и прослеживания продукции «Честный знак». *Срок – 31 декабря 2024 года.*

5. Разное.

Ветров Р.В. – ООО «Ярморочное колесо», является социальной организацией с 2011 г., это люди, которые объединились и осуществляют народные промыслы, построили инфраструктуру. Участвовали в конкурсах. Сложилась ситуация при которой не дают работать предпринимателям, вмешиваются в деятельность органы власти.

Кокышева И.Н. – предприниматели были на приеме, ведется работа по данному обращению.

Коротеев С.Г. – есть обогащения с арестом счетов предпринимателей в связи с задолженностями, при этом разблокировка счета осуществляется долго. Необходимо рассмотреть вопрос в течении какого времени должен быть разблокирован счет. В мае 2024 пришли письма предпринимателям


Республики Алтай по обустройству территорий вдоль дорог с коротким сроком исполнения.

Ветров Р.В. – по фактически недействующему исполнительному листу могут возбуждать исполнительное производство, которое не проверяется службой приставов на юридическую силу.

РЕШИЛИ:

- Принять информацию к сведению.
- По озвученным вопросам подготовить запросы, провести анализ действующего законодательства и проинформировать предпринимателей.

Заместитель Председателя




Секретарь